

На основу решења стечајног судије Привредног суда у Нишу од 02.10.2015. године, број предмета Бр.2.Ст. 36/2015 од 01.07.2015. године, а у складу са одредбама чланова 131, 132. и 133. Закона о стечају (*Службени гласник Републике Србије бр. 104/2009, 99/2011 – др. закон, 71/2012 – одлука УС и 83/2014*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 13/2010*), стечајни управник стечајног дужника

**ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ТРГОВИНУ ВЛАСИНСКО ЗРНО ДОО, ЈЕЛАШНИЦА**  
**– У СТЕЧАЈУ**  
**ОГЛАШАВА**

**продају покретне имовине јавним надметањем (прво јавно надметање)**

Предмет продаје је следећа покретна имовина стечајног дужника:

**Продајна целина број 1 - Машине, опрема, инвентар и сировине намењени за производњу и продају пекарских производа који се налазе у Нишу у улици Епископска 38** – Витрине и остала опрема за малопродају, расхладне коморе, делилица, кифлерица, ромањола, ламинатор, сито, пекарске пећи, фрижидери, радни, угоститељски и канцеларијски столови, столице, зејтин, брашно, судопере, ваге, шпорети, месорезница, миксери, рачунарска опрема, рекламе, гајбе, колица за пећи, музичке линије и остало. Почетна цена износи 456.822,50 динара, депозит износи 182.729,00 динара.

**Продајна целина број 2 - Машине, опрема и инвентар намењени за производњу и продају пекарских производа који се налазе у Нишу у кругу Електронске индустрије у улици Булевар св. цара Константина бр. 80** – Витрине и остала опрема за малопродаје, фискалне касе, пекарске пећи, шпорет, ваге, судопере, полице, ормари, фрижидери, комора расхладна, столови радни и угоститељски, столице и остало. Почетна цена износи 312.600,00 динара, депозит износи 125.040,00 динара.

**Продајна целина број 3 - Возило Florida 1.4 POLY**, произвођач: Застава, произведено: 1999. године, теретно возило, погонско гориво: бензин-гас (гас без атеста), нерегистровано, број мотора: 160A10001398357, број шасије: VX1103A0000050035. Почетна цена износи 25.000,00 динара, депозит износи 10.000,00 динара.

**Продајна целина број 4 - Возило Skala 1.1 POLY LC Пекар**, произвођач: Застава, произведено 2005. године, теретно возило, погонско гориво: бензин 98, нерегистровано, број мотора: 128A0641596173 , број шасије: VX1128A0001302609 . Почетна цена износи 20.000,00 динара, депозит износи 8.000,00 динара.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која испуне следеће услове:

1. Након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од: 8.000,00 динара за продајну целину број 1, 5.000,00 динара за продајну целину број 2, 2.000,00 динара за продајну целину број 3, 2.000,00 динара за продајну целину број 4 (у цену продајне документације је урачунат ПДВ). Профактура и продајна документација се могу преузети сваког радног дана у периоду од 09:00-13:00 часова у просторијама стечајног управника у Нишу, Цара Душана 54, ПЦ Душанов Базар, спрат 1, локал 119, уз обавезну телефонску најаву стечајном управнику најкасније до 12.02.2016. године. Рок за откуп продајне документације је 12.02.2016. године.

2. Уплате депозит на текући рачун стечајног дужника "Власинско зрно ДОО Јелашница – у стечају" број 105-11845-93 код „АИК“ Банке, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније пет дана пре одржавања продаје (**рок за уплату депозита је 12.02.2016. године**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити стечајном управнику лично, најкасније до 12.02.2016. године (Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције вршити пошљицом - обичном или препорученом, путем факса, mail-а или на други начин). У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 2 радна дана од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

3. Потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније до 12.02.2016. године, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику: 1. попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, 2. доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, 3. потписану изјаву о губитку права

на повраћај депозита, 4. извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице или предузетник) или фотокопију личне карте или пасоша (ако се као купац јавља физичко лице) 5. овлашћење за заступање, уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

**Детаљне услове продаје** сва заинтересована лица могу преузети на адреси стечајног управника сваког радног дана од 09 до 13 часова, уз обавезну телефонску најаву стечајном управнику.

**Јавно надметање одржаће се дана 17. фебруара 2016. године у 13:00 часова у просторијама стечајног управника у Нишу у улици Цара Душана бр. 54, ПЦ Душанов базар, спрат 1, локал 119.**

**Регистрација учесника** почиње сат времена пре почетка јавног надметања а завршава се **10 минута** пре почетка јавног надметања, односно у периоду од **12:00 до 12:50** часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. Региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутна);
2. Отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. Позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања;
4. Одржава ред на јавном надметању;
5. Проглашава за купца учесника који је прихватио највишу понуђену цену;
6. Потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене. **Купац је дужан да по исплати купопродајне цене имовину превзме у року од три дана.**

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније **7 дана** пре заказане продаје сваким радним даном од **09:00 до 13:00** часова уз претходну најаву стечајном управнику. Имовина из продајне целине број 1 се налази у Нишу у улици Епископска бр. 38 а имовина из продајних целина број 2,3 и 4 се налази у Нишу у кругу Електронске индустрије у улици Булевар св. цара Константина бр. 80.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана завршетка јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од 20 дана од дана јавног надметања.

Стечајни дужник је у систему ПДВ-а. Порезе, таксе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Стечајни управник Мирослав Костић, адреса: Цара Душана 54, ПЦ Душанов Базар, спрат 1, локал 119, контакт телефон: 063/1594813.